



AVVISO

OGGETTO: Comune di Borca di Cadore (BELLUNO) – “*Ex Villaggio ENI*” – Comunicazione di avvio del procedimento per la dichiarazione dell’interesse culturale ai sensi degli artt. 10, 13, 14 del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii. e degli artt. 7 e 8 della Legge 241/1990 e ss.mm. ii. **ART. 13.**

Applicazione in via cautelare delle disposizioni di tutela di cui all’art. 14, c. 4 del D.Lgs. 42/2004 (Codice dei beni culturali e del paesaggio).

Con la presente **SI AVVISA** che, con nota prot. n. 0039804-P del 24.11.2023, pervenuta al protocollo del Comune di Borca di Cadore n. 0006973 in data 27.11.2023, il Ministero della Cultura - Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per l’area metropolitana di Venezia e le provincie di Belluno, Padova e Treviso, ha comunicato, ai sensi degli artt. 10, 13, 14 del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii. e degli artt. 7 e 8 della Legge 241/1990 e ss.mm. ii., *l’avvio del procedimento per la dichiarazione dell’interesse culturale particolarmente importante, ai sensi dell’art. 10 comma 3 lettera d) del D.Lgs. 42/2004, del complesso denominato “Ex Villaggio turistico ENI” costituito*

dall'intero complesso edilizio e territoriale realizzato in località Corte di Cadore alle pendici del Monte Antelao e nei pressi del torrente Boite.

Detta comunicazione di avvio del procedimento del Ministero comporta, a norma dell'art. 14, comma 4 del D.Lgs. 42/2004, **l'applicazione in via cautelare delle disposizioni di tutela** previste dal citato Decreto alla Parte Seconda (Beni Culturali), Titolo I (Tutela), al Capo II (Vigilanza e ispezione), al Capo III (Protezione e conservazione), sezione I (Misure di protezione) ed al Capo IV (Circolazione in ambito nazionale), sezione I (Alienazione e altri modi di trasmissione).

Per effetto di quanto disposto dal richiamato art. 14, comma 4 del D.Lgs. 42/2004, **SI AVVERTE** che, fermo restando quanto stabilito dal DPR 380/2001 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia), per l'esecuzione di qualunque intervento (interno ed esterno) sugli immobili elencati nel sopra citato avvio del procedimento, i soggetti interessati **dovranno richiedere ed ottenere l'autorizzazione di cui all'art. 21 del citato D.lgs. 42/2004** da parte della competente Soprintendenza, pena l'applicazione delle misure repressive e sanzionatorie previste dalle vigenti norme in materia, con particolare riferimento a quelle stabilite all'art. 169 e seguenti dello stesso D.lgs. 42/2004 e all'art. 27 e seguenti del DPR 380. Al proposito si evidenzia quanto riportato nella medesima comunicazione di avvio del procedimento che recita *“Il Sindaco del Comune di Borca di Cadore cui la presente si inoltra per opportuna conoscenza, è invitato ad esercitare la necessaria vigilanza affinché non siano intraprese iniziative che possano pregiudicare la salvaguardia del bene in parola e, in particolare, a inibire o sospendere opere o lavori in contrasto con le prescrizioni di cui sopra.”*.

Si invitano pertanto gli interessati **a prendere visione ed attenersi** a quanto indicato nella richiamata comunicazione di avvio del procedimento del Ministero della Cultura pubblicata all'Albo Pretorio on line di questo Comune (pubblicazione n. 2023/374), raggiungibile anche mediante il seguente link:

https://borcadiadore.trasparenza-valutazione-merito.it/web/trasparenza/dettaglio-albo-pretorio?p_p_id=jcitygovmenutrasversaleleftcolumn_WAR_jcitygovalbiortlet&p_p_lifecycle=0&p_p_state=normal&p_p_mode=view&p_p_col_id=column-2&p_p_col_count=1&jcitygovmenutrasversaleleftcolumn_WAR_jcitygovalbiortlet_current-page-parent=0&jcitygovmenutrasversaleleftcolumn_WAR_jcitygovalbiortlet_current-page=5652